

DETERMINA n° 164 DEL 24/11/2020



Oggetto: Affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. 50/16, dell'incarico di supporto per redazione PEF, ex art 39, comma 2, D. Lgs 50/16 e successive modifiche ed integrazioni nonché adempimenti conseguenti.

Premesso che:

- La società Cisterna Ambiente Spa è una società partecipata al 100% da un Ente Locale, Comune di Cisterna di Latina (LT);
- in data 21 gennaio 2020 il Sindaco con ordinanza 11/2020 prorogava il contratto di servizi con la Cisterna Ambiente fino al 31 dicembre 2020, in estensione a quanto già stabilito con Ordinanza Sindacale n° 82 del 14.06.2019;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 22 del 30 aprile 2020 il Comune di Cisterna di Latina – Socio Unico della Cisterna Ambiente S.p.A. – deliberava di scegliere quale forma di gestione pubblicistica del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, l'Azienda speciale ex art. 114 del D.Lgs. n. 267/2000 per le motivazioni e secondo le modalità espresse in premessa della delibera 22/2020, trasformando la società per azioni Cisterna Ambiente in un'azienda speciale che si ritiene essere l'ente strumentale con il modello di gestione ottimale dei servizi da affidare in regime in house considerati di "interesse generale" e comunque strettamente necessari al conseguimento delle finalità istituzionali del Comune di Cisterna di Latina;
- con il medesimo atto approvava i documenti allegati alla delibera e nello specifico: – Statuto dell'Azienda speciale Cisterna Ambiente; – Schema di contratto di servizio; – Relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per la forma di affidamento prescelta (ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, art. 34 commi 20 e 21) comprensiva del piano economico finanziario al servizio di Igiene urbana;
- Il Comune di Cisterna di Latina con medesimo atto deliberativo decideva di affidare inizialmente all'Azienda speciale Cisterna Ambiente i servizi in regime in house considerati di "interesse generale" e comunque strettamente necessari al conseguimento delle finalità istituzionali individuati nei seguenti: – i servizi di spazzamento, raccolta, trasporto e smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani comprensivo di spazzamento stradale, pulizia delle aree mercatali, lavaggio stradale, pulizia dei pozzetti e delle fontane, disinfezione ambientale; – i servizi per la gestione integrata dei rifiuti come il trattamento intermedio e finale dei rifiuti, la realizzazione e la gestione di impianti di compostaggio, la gestione di isole ecologiche, la gestione di siti di stoccaggio dei rifiuti urbani, la manutenzione del cantiere/deposito per la gestione dei rifiuti, la raccolta e il trattamento dei rifiuti speciali; – i servizi per la gestione delle aree a verde del Comune di Cisterna

di Latina quali l'esecuzione e manutenzione di aree verdi ed aiuole, lo sfalcio dell'erba, il diserbo, il giardinaggio, il taglio del verde orizzontale e verticale, la manutenzione impianti esterni di illuminazione, la manutenzione e la realizzazione dell'arredo; – i servizi di guardiania, vigilanza e portierato dei servizi cimiteriali, degli impianti sportivi e più in generale degli immobili del patrimonio comunale da affidarsi successivamente con specifico e integrativo contratto di servizi;

- Ancora con delibera 22/2020 il Comune di Cisterna di Latina dava mandato al Sindaco, alla Giunta ed ai Dirigenti dei Settori interessati alla trasformazione della Cisterna Ambiente da società per azioni in azienda speciale di predisporre, acquisire sottoscrivere ognuno per le proprie competenze gli atti necessari alla costituzione dell'Azienda speciale Cisterna Ambiente a totale partecipazione pubblica con Socio Pubblico Locale Unico identificato nel Comune di Cisterna di Latina;
- Con propri decreti sindacali il Sindaco nominava il C.d.A., il Direttore ed il Collegio dei Revisori della azienda speciale;
- che la figura del direttore generale è prevista sia nello statuto della Cisterna Ambiente S.p.A. (art.15) che nello statuto della azienda speciale (art.50 comma 8);

DATO ATTO

- che il Comune di Cisterna di Latina chiedeva alla Cisterna Ambiente S.p.A. di inviare, ai sensi della delibera "ARERA n° 443/2019" il PEF che si compone sia del piano economico finanziario riferito al gestore sia del piano economico finanziario del servizio integrato di gestione dell'Ente Territorialmente Competente;
- che la Cisterna Ambiente S.p.a. ha provveduto ad inoltrare il PEF "grezzo" come da specifiche tecniche della delibera "Arera" sopra richiamata ma che il Comune di Cisterna di Latina dopo una serie di incontri con i responsabili degli Uffici ha manifestato l'impossibilità di redigere il PEF per la parte del servizio integrato di gestione e di validarlo in tempi utili anche alla luce della revoca dell'incarico ad una società esterna;

APPURATO

- che il PEF è elemento essenziale per la definizione della tariffa e che deve essere prodotto entro il 31 dicembre 2020.

CONSIDERATO CHE

- il Socio unico ha manifestato la precisa volontà di affidare alla Cisterna Ambiente S.p.A. l'implementazione del Servizio di Igiene Urbana così come specificato nel Piano Ambientale approvato dal Consiglio Comunale oltre ai servizi di Pulizia degli Edifici Comunali, Verde Pubblico e Guardiania del Cimitero;
- è necessario, pertanto, predisporre la struttura economico finanziaria della società almeno per un triennio;

APPURATO CHE:

- la Società ha necessità di un opportuno ed efficiente supporto giuridico - normativo, nel rilievo anche la peculiarità della materia in continua evoluzione e intrisa da costanti aggiornamenti giurisprudenziali nonché delle ultime modifiche legislative, soprattutto legate alla delibera "ARERA 443/2019";
- il carattere specialistico della materia, di conseguenza, richiede infatti una rilevante attenzione, in quanto eventuali discrasie procedimentali che possano paralizzare la speditezza dell'iter si riverbererebbero a svantaggio degli utenti;
- il corrispettivo dei Servizi è di €. 6.800,00 annui oltre IVA come per legge di cui € 2.800,00 oltre IVA per il PEF "grezzo" ed € 4.000,00 oltre IVA per piano economico finanziario del servizio integrato di gestione;

tutto ciò premesso e considerate parte integrante del presente atto

DETERMINA

1. di affidare, in via d'urgenza alla luce delle scadenze prospettate dal Socio Unico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. 50/16, alla Soc. Management and Consulting srl come da proposta pervenuta il 19/11/2020 nota anche al Socio Unico per gli incontri effettuati in presenza dei responsabili dei Settori Ambiente e Bilancio, che si estrinsecherà nelle attività descritte in premessa;
2. di imputare la somma di € 6.800,00 oltre IVA per le summenzionate attività, da porre a carico dell'Ente;
3. di stabilire che per le annualità 2021 e 2022 saranno mantenuti i medesimi oneri in preventivo subordinando alla eventuale proroga del servizio da parte del Socio Unico. L'eventuale mancata proroga determinerà, ipso facto, la risoluzione del contratto con l'aggiudicataria senza onere alcuno a carico della Cisterna Ambiente S.p.A.;
4. Di dare atto che la spesa totale prevista trova copertura nei fondi dell'anno di competenza;
5. Di imputare il pagamento per il PEF 2020 alla annualità 2020;
6. Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica, come anche richiamato dalle Ordinanze Sindacali 91 - 156 del 2018 e 82/2019 e 11/2020 che qui si intendono trascritte;
7. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33

Il Direttore Generale
Dott. Francesco Mercuri

L'Amministratore
Avv. Diego Cianchetti



Repertorio n. 7855

Tirto per la bollatura del presente libro "Verbali Consiglio di Amministrazione" della Società "Cisterna Ambiente S.p.A. in liquidazione" con sede in Cisterna di Latine (LT), Via Traversa di Staggio, sue P.IVA e C.F. 02106980598, si compone di numero 200 fogli, numerati dal numero 1 al numero 200, bollati e viduati.

Concessioni governative assoltte mediante versamento di Euro 309,87, effettuato con Mod. F24 in data 16 marzo 2018.

Cisterna di Latine li 13 dicembre 2018

